



PROVINCIA DI CROTONE

SETTORE 04 - EDILIZIA SCOLASTICA		
REGISTRO GENERALE	NR.	DEL
	2	18-01-2021

OGGETTO
AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO PRESSO L'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE S. PERTINI DI CROTONE - PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 36, CO.2, LETT. B), DEL D.LGS. N. 50/2016 - CIG:8324468050.

Nell'anno **duemilaventuno** il giorno 13 del mese di gennaio,

Il Dirigente del Settore

Premesso che:

- con Determinazione dirigenziale n. 41 del 07.02.2020 è stato approvato l'Avviso di Indagine di mercato per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura per l'affidamento del contratto di concessione del servizio di gestione dell'impianto natatorio presso l'Istituto Pertini di CROTONE;
- l'avviso è stato pubblicato in pari data all'Albo Pretorio on line della Provincia di Crotone, sul portale della Stazione Unica Appaltante - Centrale Unica di Committenza della Provincia di Crotone <https://sua.provincia.crotone.it> e sul sito Internet della Provincia di Crotone www.provincia.crotone.it nella sezione Amministrazione Trasparente-Bandi di gara e contratti per 15 giorni consecutivi;
- alla data di scadenza, fissata al 24.02.2020 ore 12:00, sono pervenute n. 5 istanze di invito, come da verbale del 25.02.2020;
- con determinazione dirigenziale a contrarre, DTDIR n. 258 del 05.06.2020, è stata indetta procedura negoziata ex art. 36, co.2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del contratto di concessione del servizio di gestione della Piscina ubicata presso l'Istituto di Istruzione Superiore Pertini di Crotone - CPV: 92610000-0 - Servizi di gestione di impianti sportivi, stabilendo di aggiudicare il contratto secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95, co.2, del D.Lgs. n. 50 /2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in conformità ai criteri indicati in ordine decrescente di importanza nella lettera di invito, ed è stata approvata la documentazione di gara;
- il valore presunto della concessione è stato stimato, secondo le modalità ed i criteri di cui all'art.167 del D.Lgs. n. 50/2016, in € 1.840.527,00 al netto di I.V.A. per una durata complessiva di anni 9, comprensivi dell'eventuale opzione di proroga pari ad anni 4;
- è stata prevista la corresponsione di un canone in favore dell'Amministrazione per tutta la durata della concessione; il canone annuo della concessione è stabilito in € 6.135,09, oltre IVA, per un importo complessivo per la durata della concessione (anni 9) di € 55.215,81, posto a base d'asta, sul quale effettuare offerta al rialzo;

- con nota prot. n. 8111 del 17.07.2020 la documentazione di gara è stata trasmessa alla SUA-CUC della Provincia di Crotone ai fini della gestione telematica della procedura, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016;
- con lettera di invito prot. n. 8219 del 21.07.2020 i cinque operatori economici che avevano manifestato interesse sono stati invitati a partecipare alla procedura di affidamento;
- con provvedimento del Dirigente della SUA-CUC della Provincia di Crotone, prot. n. 9633 del 25.08.2020 è stato nominato il seggio di gara;
- con DTDIR n. 441 del 02.09.2020 è stata disposta la riapertura dei termini per la presentazione delle offerte; il relativo avviso è stato pubblicato sulla Piattaforma telematica TuttoGare SUA - Provincia di Crotone, <https://sua.provincia.crotone.it>, nella sezione dedicata alla procedura (ID GARA 2020/42), sulla home page del sito www.provincia.crotone.it e nella sezione Amministrazione Trasparente-Bandi di gara e contratti dello stesso sito; è stata inviata comunicazione individuale a mezzo PEC ad ogni operatore invitato;

Dato atto che:

- alla data di scadenza del nuovo termine di presentazione delle offerte, fissato al 09.09.2020, sono pervenute n. 3 offerte;
- in data 10.09.2020 il seggio di gara, nominato con provvedimento del Dirigente della SUA-CUC, prot. n. 9633 del 25.08.2020, ha proceduto al riscontro del numero di offerte pervenute ed al controllo della completezza della documentazione amministrativa richiesta nella lettera di invito;
- il seggio di gara, in esito alle verifiche della documentazione amministrativa prodotta ed alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico- finanziari e tecnico - professionali dichiarati dai concorrenti, con provvedimento prot. n. 10815 del 17.09.2020 ha ammesso alla fase successiva della procedura due concorrenti ed ha escluso un concorrente;
- con DTDIR n. 462 del 15.09.2020 è stata costituita la Commissione giudicatrice; il provvedimento di nomina, i curricula dei membri della commissione e le dichiarazioni circa l'insussistenza di cause di incompatibilità e/o di astensione di cui all'art. 77, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, sono stati pubblicati sul profilo del committente nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, e sulla Piattaforma telematica TuttoGare SUA - Provincia di Crotone, <https://sua.provincia.crotone.it>, nella sezione dedicata alla procedura (ID GARA 2020/42);

Visti i verbali di gara (n. 1-2-3-4-5-6 delle sedute pubbliche e n.1-2-3-4-5-6-7-8 delle sedute riservate), redatti dal seggio di gara e dalla commissione giudicatrice, trasmessi dalla responsabile della SUA- CUC con nota prot. n. 296 del 13.01.2021, e ritenuto di non dover formulare osservazioni o richiedere chiarimenti;

Richiamati, in particolare, il verbale n. 8 della seduta riservata del 11.12.2020 ed il verbale della seduta pubblica del 15.12.2020, che riportano la proposta di aggiudicazione della concessione de qua in favore del concorrente ASD RARI NANTES L. AUDITORE CROTONE con sede in Crotone, P.IVA n. 91006440795, per un valore di € 3.074.760,00 ed un importo di aggiudicazione di € 103.458,967, oltre IVA, avendo il concorrente ottenuto il punteggio più alto pari a 100/100 così ripartito:

- 70/70 punti per l'offerta tecnica;
- 30/30 punti per l'offerta economica, avendo offerto un rialzo percentuale sul canone posto a base d'asta pari a 87,372%;

Dato atto che la Commissione:

- ha tenuto conto della previsione di cui l'art. 97, comma 3, secondo la quale, nel caso in cui il criterio di aggiudicazione sia quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione della congruità dell'offerta si effettua solo quando il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a tre;
- ha comunque verificato la congruità dell'offerta attraverso la valutazione della sostenibilità del Piano economico finanziario proposto dal concorrente;
- ha stabilito il valore della concessione in € 3.074.760,00 atteso che, ai sensi dell'art. 167, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, se il valore della concessione al momento dell'aggiudicazione è superiore di più del 20% rispetto al valore stimato, la stima rilevante è costituita dal valore della concessione al momento dell'aggiudicazione;

Verificata, ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione è ritenuta di dover procedere all'approvazione della stessa;

Dato atto che l'esito delle verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016, effettuato tramite AVCpass, è risultato negativo, ma il sistema ha restituito un messaggio di errore relativamente alle richieste di documentazione antimafia ed è, pertanto, necessario procedere alla verifica mediante accesso diretto alla BDNA;

Preso atto:

- della Intesa di legalità stipulata in data 03.12.2020 con la Prefettura -UTG di Crotona che per importi contrattuali superiori a € 1.000 prevede la richiesta di informativa antimafia di cui all'art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011;
- dell'art. 3, comma 2, del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, che stabilisce che per le verifiche antimafia riguardanti l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, fino al 31.12.2021, si procede mediante il rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulti non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti a verifica le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, comma 4, lettere a), b) e c), del Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159; l'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, ferme restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro sessanta giorni;

Dato atto che, a causa di problemi tecnici, solo in data 15.01.2021 è stato possibile effettuare richiesta di informativa, prot. n. 0001106;

Richiamato l'art. 32, co.7, del D.Lgs. n. 50/2016, che prevede che l'aggiudicazione diventi efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario, e precisato che la verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario costituisce "condizione di efficacia dell'aggiudicazione rispetto alla successiva stipulazione del contratto d'appalto" e che l'aggiudicazione "è suscettibile di produrre effetti giuridici" prima della predetta verifica del possesso dei requisiti di ammissione alla gara, in quanto l'aggiudicazione "da un lato fa sorgere in capo all'aggiudicatario un'aspettativa alla stipulazione del contratto di appalto, che è ex lege subordinata all'esito positivo della verifica" del possesso dei requisiti e "nel contempo produce nei confronti degli altri partecipanti alla gara un effetto immediato, consistente nella privazione definitiva, salvo interventi in autotutela della stazione appaltante o altre vicende comunque non prevedibili né controllabili, del bene della vita rappresentato dall'aggiudicazione della gara" (Consiglio di Stato, Adunanza Plenaria del 31.07.2012 n. 31);

Atteso, dunque, che la verifica non si pone all'interno della procedura di gara, ma si colloca all'esterno di essa, nella fase integrativa dell'efficacia, venendo a costituire condizione di efficacia dell'aggiudicazione e non di validità della stessa e che, ai sensi del co. 6 dello stesso art. 32, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta da parte della stazione appaltante, rimanendo, però, l'offerta dell'aggiudicatario irrevocabile fino al termine stabilito negli atti di gara;

Rilevato che nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b) non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e che, pertanto, il contratto può essere stipulato prima dei 35 giorni di stand still previsti dalla norma, ma, comunque, non prima del rilascio della liberatoria antimafia, il cui termine è fissato, ai sensi dell'art.92, co. 2, del D.Lgs. n. 159/2011, in trenta giorni dalla data di consultazione della BDNA;

Precisato che il contratto sarà stipulato in forma pubblico-amministrativa in modalità elettronica, come previsto dall'art. 32, co.14, del D.Lgs. n. 50 /2016;

Dato atto che:

- il CIG è 8324468050;
- CPV: 92610000-0 - Servizi di gestione di impianti sportivi;
- l'intervento è inserito nel Programma biennale delle forniture e servizi 2020 con CUI 91006950793202000007;
- ai sensi degli artt. 31 e 111, co.2, del D.Lgs. n. 50/2016, il dirigente del Settore 04, Arch. Nicola Artese, riveste la qualità di RUP e di Direttore dell'esecuzione del contratto;
- che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

Verificato, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera a) del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in particolare il rispetto degli obiettivi del Patto di Stabilità Interno;

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

Visti i regolamenti provinciali di contabilità e dei contratti;

Richiamato l'art. 183 del D.Lgs 18.08.2000, nr. 267;

Visto l'art. 151, comma 4, e 153 comma 5, del D.Lggs 18.08.2000, nr. 267;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. quanto riportato in premessa e narrativa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di prendere atto e di approvare la proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto;
3. di aggiudicare la concessione del servizio di gestione della Piscina ubicata presso l'Istituto di Istruzione Superiore Pertini di Crotone - CPV: 92610000-0 - Servizi di gestione di impianti sportivi, del valore di € 3.074.760,00, al concorrente ASD RARI NANTES L. AUDITORE CROTONE con sede in Crotone alla Via Giovanni Paolo II snc, CF 91006440795 – P. I.V.A.021971800793,

per un importo di aggiudicazione di € 103.458,967, oltre IVA, per una durata di anni 9, comprensivi dell' eventuale opzione di proroga pari ad anni 4;

4. di stabilire che il contratto sarà stipulato in forma pubblico-amministrativa in modalità elettronica, come previsto dall'art. 32, co.14, del D.Lgs. n. 50 /2016, fermo restando l'esito positivo della verifica antimafia; al contratto, ai sensi dell'art. 32, co. 10, del D.Lgs. n. 50 /2016, non si applica il termine dilatorio previsto dal co.9 dello stesso articolo;
5. il presente atto non comporta impegno di spesa e con successivo atto, dopo la stipula del contratto, si procederà all'accertamento in entrata della somma di € 103.458,967, oltre IVA, dovuta dal concessionario a titolo di canoni;
6. di trasmettere il presente atto alla SUA-CUC della Provincia di Crotone per gli adempimenti di competenza, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016;
7. di incaricare la SUA-CUC della Provincia di Crotone di pubblicare sulla Piattaforma telematica TuttoGare SUA – Provincia di Crotone, <https://sua.provincia.crotone.it>, nella sezione dedicata alla procedura (ID GARA 2020/42), i verbali della procedura di gara nonché il verbale del 25.02.2020, con il quale si è conclusa la indagine di mercato, avviata con Determinazione dirigenziale n. 41 del 07.02.2020, per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura per l'affidamento del contratto di concessione del servizio, ed il relativo avviso;
8. di disporre gli adempimenti di pubblicità legale ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 nonché quelli previsti dall'articolo 29 del D.Lgs. n.50/2016 e dall'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti;
9. di dare atto che avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Calabria entro 30 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione di cui all'art. 76, co.5, del D.Lgs. n. 50/2016;
10. di dare atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente del Settore Finanziario, ai sensi degli artt. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, come da allegato;

Il termine per l'impugnazione dell'aggiudicazione da parte dei concorrenti non aggiudicatari inizia a decorrere dal momento in cui essi hanno ricevuto la comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, lett. a), d.lgs. n.50/2016,

ATTESTA

1. la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267
2. ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

Data 15.01.2021

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

F.TO Arch. Nicola Artese

Il Dirigente

F.TO Arch. Nicola Artese

UFFICIO DI RAGIONERIA

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
(Artt. 151, Comma 4 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267)**

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO PRESSO L'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE S. PERTINI DI CROTONE - PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 36, CO.2, LETT. B), DEL D.LGS. N. 50/2016 - CIG:8324468050.

Sulla proposta di determinazione in oggetto, il sottoscritto responsabile del Servizio di Ragioneria, ai sensi degli art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

ATTESTA

CHE SI PROCEDERA' ALL'ACCERTAMENTO IN ENTRATA DELLA SOMMA DI € 103.458,967, oltre iva, dovuto dal concessionario a titolo di canoni ad adozione da parte del Dirigente responsabile del procedimento.

<p>— Capitolo _____ ; — Macroaggregato _____ ; — Conto (Piano dei conti integrato) U. _____ ; — Pren./Imp.-Acc. anno _____ / _____ Sub _____ ; — Anno Esigibilità _____ .</p>
<p>— Capitolo _____ ; — Macroaggregato _____ ; — Conto (Piano dei conti integrato) U. _____ ; — Pren./Imp.-Acc. anno _____ / _____ Sub _____ ; — Anno Esigibilità _____ .</p>
<p>— Capitolo _____ ; — Macroaggregato _____ ; — Conto (Piano dei conti integrato) U. _____ ; — Pren./Imp.-Acc. anno _____ / _____ Sub _____ ; — Anno Esigibilità _____ .</p>

Si attesta la regolarità contabile del provvedimento.

Data 18.01.2021

Il Responsabile di Ragioneria
F.TO (dott. Michele Scappatura)

Il sottoscritto Dirigente del Settore Bilancio, ai sensi dell'art.151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, appone il visto di regolarità contabile successivo alla copertura finanziaria

Data 18.01.2021

Il Dirigente del Settore Bilancio
F.TO (dott. Michele Scappatura)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Nr. del Registro delle
PUBBLICAZIONI DELL'ALBO PRETORIO

*Il presente atto, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è in pubblicazione all'**ALBO PRETORIO** dell'Ente per **QUINDICI** giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna.*

Crotone, lì 18.01.2021

**Il Responsabile
dell'Albo
F.TO SANDRA
LIGUORI**

**Il Segretario Provinciale
F.TO DOTT. NICOLA
MIDDONNO**
