

Al Settore 01 della Provincia di Crotona  
Via Mario Nicoletta, 28  
88900 – Crotona  
[protocollogenerale@pec.provincia.crotona.it](mailto:protocollogenerale@pec.provincia.crotona.it)

Oggetto: avviso pubblico per la ricerca di immobile da condurre in locazione da adibire a magazzino per il deposito di mezzi e attrezzature dell'amp "capo rizzuto"

### DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

(Da compilare in caso di persona fisica e barrare la casella di interesse)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_,  
nato/a \_\_\_\_\_,  
(\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_), Via/C.so/Piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_

per proprio conto;

rappresentato, ad ogni effetto di legge, da \_\_\_\_\_ (indicare tutti i dati di identificazione del procuratore, codice fiscale compreso, con i relativi recapiti), munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allega al presente atto la procura comprovante il potere di rappresentanza),

(Da compilare in caso di Ditta individuale/Società/Altro)

Il/La \_\_\_\_\_ (Ditta  
individuale/ Società/Altro), con sede legale in  
\_\_\_\_\_, (\_\_\_\_), Via/C.so/Piazza  
\_\_\_\_\_, n.  
\_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA.

\_\_\_\_\_, rappresentato/a da \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ (indicare tutti i dati di identificazione dello stesso, codice fiscale compreso, con i relativi recapiti), munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allega al presente atto la documentazione comprovante il potere di rappresentanza),

#### CHIEDE

di partecipare alla procedura di cui all'Avviso in oggetto specificato, proponendo l'immobile sito in Crotona alla Via \_\_\_\_\_ n. civ. \_\_\_\_\_, identificato al NCEU al foglio \_\_\_\_\_ particella/e \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ (di seguito anche, semplicemente, "immobile") di mq \_\_\_\_\_

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, consapevole delle responsabilità penali comminate dalla legge in caso di dichiarazioni false e mendaci, ai sensi dell'art. 76 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria personale responsabilità,

#### DICHIARA

1. di essere, alla data del detto Avviso, pieno proprietario dell'immobile proposto o di averne comunque la piena disponibilità giuridica e materiale ai fini e per gli effetti di cui all'Avviso;
2. che l'immobile è libero da persone e cose;
3. di accettare, senza riserva alcuna, tutte le condizioni e disposizioni contenute nell'Avviso;

4. di essere a conoscenza e di accettare, senza riserva alcuna, che il canone annuo di locazione sarà in ogni caso sottoposto alla valutazione di congruità;
5. di avere la piena conoscenza delle norme generali e particolari che regolano la predetta ricerca oltre che di tutti gli obblighi derivanti dalle relative prescrizioni;
6. di essere in possesso dei requisiti soggettivi di cui all'art. 6 dell' Avviso e che non sussistono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 18/06/2016, n. 50 e s.m.i., nonché qualsiasi altra condizione che possa invalidare il perfezionarsi del contratto di locazione o comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (la dichiarazione si riferisce anche ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del detto D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. cioè ai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente alla pubblicazione dell'Avviso);
7. l'assenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 06/09/2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;
8. (in caso di impresa o società) il numero di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura con indicazione della provincia di iscrizione e del settore di attività \_\_\_\_\_;
9. che l'immobile risulta destinato ad uso " \_\_\_\_\_ " e non vi sono vincoli giuridici e di fatto, gravami, pesi, diritti attivi e passivi, vincoli et similia che ne impediscano l'uso al quale deve essere destinato;
10. che l'immobile ha la destinazione urbanistica e catastale ad uso "MAGAZZINO", tale da essere immediatamente utilizzabile come sede per la collocazione di aule scolastiche

OPPURE

che l'immobile ha la destinazione urbanistica e catastale ad uso" \_\_\_\_\_";

11. che l'immobile risulta essere conforme:
  - alla normativa vigente in materia di edilizia, urbanistica ed ambientale e, in particolare, alle prescrizioni dello strumento urbanistico vigente, approvato o adottato si / no  
(barrare **si** se conforme, **no** se non conforme);
  - alla normativa riguardante il risparmio e l'efficienza energetica si / no  
(barrare **si** se conforme, **no** se non conforme);
  - alla normativa sulla prevenzione incendi, con particolare riferimento a quanto prescritto per i locali archivio, le centrali termiche e per ogni attività soggetta a prevenzione di cui al D.M. 151/2011 si / no  
(barrare **si** se conforme, **no** se non conforme);
12. che la staticità delle strutture dell'immobile proposto risulta adeguata all'uso al quale sarà destinato; il sovraccarico per i solai, tenuto conto della richiesta destinazione d'uso dell'immobile e della specifica funzionalizzazione degli ambienti risulta rispondente ai requisiti di legge si / no;
13. che l'immobile rispetta tutte le norme attualmente vigenti in materia di igiene, sicurezza e vulnerabilità sismica degli edifici si / no;
14. che l'immobile è dotato di certificazione di agibilità ex art. 24 D.P.R. 380/2001 attestante la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, di superamento delle barriere architettoniche e di sicurezza (D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.) per l'uso / destinazione \_\_\_\_\_;
15. che l'immobile è dotato di impianto di riscaldamento e condizionamento si / no;
16. che gli impianti tecnici sono funzionali e certificati conformi alla normativa vigente;
17. che l'edificio è interamente cablato per poter essere disponibile all'uso previsto si / no;
18. che l'immobile verrà consegnato completamente agibile e funzionante in ogni sua parte, ivi comprese le connessioni per l'attivazione dei servizi;  
(nel caso in cui la risposta ai punti 17.e 18. sia negativa:  
di impegnarsi ad eseguire a sue spese il collegamento con la rete telefonica, la predisposizione della rete informatica e del relativo cablaggio);
19. di impegnarsi, nel caso l'immobile necessiti di opere di adattamento alle esigenze didattiche, alla realizzazione a sue spese degli interventi e di accettare che, alla scadenza del contratto, l'immobile verrà restituito nello stato in cui si trova per effetto degli interventi di adeguamento realizzati;

20. di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, delle finalità e modalità di trattamento dei dati personali nonché dell'esistenza dei diritti di cui agli artt. 15/29 del Regolamento stesso e di acconsentire espressamente con la presentazione della domanda stessa al trattamento dei dati personali;
21. di impegnarsi, nel caso di stipula del contratto di locazione, al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, modificato dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217, ed a comunicare alla Provincia di Crotone gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, entro sette giorni dall'accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, entro sette giorni dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Ogni modifica relativa ai dati trasmessi deve essere comunicata;

Fornisce i recapiti presso cui chiede di ricevere ogni eventuale comunicazione relativa alla presente procedura:

\_\_\_\_\_ città \_\_\_\_\_  
Via/C.so/Piazza \_\_\_\_\_ n.  
\_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_ P.E.C.  
\_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

(luogo) (data)

Il dichiarante

\_\_\_\_\_  
(firma)\*\*

\*\*alla dichiarazione deve essere allegata:

- copia (fronte/retro) non autenticata del documento di identità del dichiarante;
- in caso di procuratore: procura;
- in caso di rappresentanza di Società/ Ente/ Altro: documentazione comprovante il potere di rappresentanza.

Al Settore 01 della Provincia di Crotone  
Via Mario Nicoletta, 28  
88900 – Crotone  
[protocollogenerale@pec.provincia.crotone.it](mailto:protocollogenerale@pec.provincia.crotone.it)

Oggetto: avviso pubblico per la ricerca di immobile da condurre in locazione da adibire a magazzino per il deposito di mezzi e attrezzature dell'amp "capo rizzuto"

### DOCUMENTAZIONE TECNICA

(Da compilare in caso di persona fisica e barrare la casella di interesse)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_,  
nato/a \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_), Via/C.so/Piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_

per proprio conto;

rappresentato, ad ogni effetto di legge, da \_\_\_\_\_ (indicare tutti i dati di identificazione del procuratore, codice fiscale compreso, con i relativi recapiti), munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allega al presente atto la procura comprovante il potere di rappresentanza),

(Da compilare in caso di Ditta individuale/Società/Altro)

Il/La \_\_\_\_\_ (Ditta  
individuale/ Società/Altro), con sede legale in  
\_\_\_\_\_, Via/C.so/Piazza  
\_\_\_\_\_, n.  
\_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA.  
\_\_\_\_\_, rappresentato/a da \_\_\_\_\_ in qualità di  
\_\_\_\_\_ (indicare tutti i dati di identificazione dello stesso, codice fiscale compreso, con i relativi recapiti), munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allega al presente atto la documentazione comprovante il potere di rappresentanza),

### TRASMETTE

- Planimetria adeguata a fornire una descrizione completa e permettere una comprensione il più possibile esaustiva dell'immobile oggetto dell'offerta;
- Visura catastale;
- Eventuale documentazione fotografica;
- Eventuale ulteriore documentazione ritenuta utile, a giudizio del proponente, per una migliore comprensione dell'offerta in relazione a quanto richiesto dall'Avviso.

### ALLEGA

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_  
(luogo) (data)

Il dichiarante

\_\_\_\_\_  
(firma)\*\*

\*\* (Stesso soggetto sottoscrittore della domanda di partecipazione)

Al Settore 01 della Provincia di Crotone  
Via Mario Nicoletta, 28  
88900 – Crotone  
[protocollogenerale@pec.provincia.crotone.it](mailto:protocollogenerale@pec.provincia.crotone.it)

**Oggetto:** avviso pubblico per la ricerca di immobile da condurre in locazione da adibire a magazzino per il deposito di mezzi e attrezzature dell'amp "capo rizzuto"

### OFFERTA ECONOMICA

(Da compilare in caso di persona fisica e barrare la casella di interesse)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_,  
nato/a \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_), Via/C.so/Piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_

per proprio conto;

rappresentato, ad ogni effetto di legge, da \_\_\_\_\_ (indicare tutti i dati di identificazione del procuratore, codice fiscale compreso, con i relativi recapiti), munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allega al presente atto la procura comprovante il potere di rappresentanza),

(Da compilare in caso di Ditta individuale/Società/Altro)

Il/La \_\_\_\_\_ (Ditta  
individuale/ Società/Altro), con sede legale in  
\_\_\_\_\_, (\_\_\_\_), Via/C.so/Piazza  
\_\_\_\_\_, n.  
\_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA.  
\_\_\_\_\_, rappresentato/a da \_\_\_\_\_ in qualità di  
\_\_\_\_\_ (indicare tutti i dati di identificazione  
dello stesso, codice fiscale compreso, con i relativi recapiti), munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allega al presente atto la documentazione comprovante il potere di rappresentanza),

### FORMULA LA SEGUENTE OFFERTA ECONOMICA:

PREZZO AL MQ: € \_\_\_\_\_ (IN LETTERE DICONSI EURO \_\_\_\_\_);

CANONE MENSILE: € \_\_\_\_\_ (IN LETTERE DICONSI EURO \_\_\_\_\_);

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_ (luogo) (data)

Il dichiarante

\_\_\_\_\_  
(firma)\*\*

\*\* (Stesso soggetto sottoscrittore della domanda di partecipazione)