



Provincia di Crotona
Settore 04
- Edilizia Scolastica -
Politiche Ambientali – Urbanistica- Sicurezza Stradale-
Mobilità e Trasporti

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA "PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO IN REGIME DI CONCESSIONE, DI CUI AGLI ARTT. 3., CO.1, LETT. VV) E 164 E SS. DELLO STESSO DECRETO, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO PRESSO L'ISTITUTO PERTINI DI CROTONE".

La Provincia di Crotona intende procedere all'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto natatorio presso l'Istituto Pertini di CROTONE".

Il presente avviso, approvato con DTDIR n. 41 del 07.02.2020, viene pubblicato allo scopo di individuare i soggetti disponibili ad essere invitati alla procedura da espletarsi ai sensi dell'art. 36, co.2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento in concessione – come definita dall'art. 3, co.1, lett. vv) e dagli articoli 164 e ss. dello stesso Decreto - del servizio di gestione dell'impianto. Si richiama, altresì, il Regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 30 del 10.12.2018, reperibile al link: http://www.provincia.crotone.it/documenti/regolamenti/regolamento_impianti_sportivi%20%20All_DBC_P%2038.pdf.

Si forniscono, pertanto, le seguenti informazioni:

1. STAZIONE APPALTANTE

Provincia di Crotona- Settore 04
Via Mario Nicoletta,28
88900 Crotona
CF: 91006950793
Tel.0962 952364/952650
PEC: serviziadministrativiambiente@pec.provincia.crotone.it

2. DESCRIZIONE DEL BENE OGGETTO DELLA CONCESSIONE



EDILIZIA SCOLASTICA
URBANISTICA SPORT

Si tratta di una piscina coperta di m 25x 12,50 a sei corsie. La struttura, annessa all'Istituto di Istruzione Superiore Pertini dispone di una piccola reception e di un piccolo ufficio amministrativo, spogliatoi con servizi igienici e docce, area parcheggio.

3. SERVIZI OGGETTO DELLA CONCESSIONE

il servizio di gestione dell'impianto oggetto della concessione è finalizzato alla promozione ed al potenziamento della pratica delle attività sportive amatoriali ed agonistiche compatibili con la natura dell'impianto e dovrà garantire la finalità sociale e l'interesse pubblico all'utilizzo da parte di singoli cittadini, delle istituzioni scolastiche e delle fasce deboli nonché, nei limiti degli spazi disponibili, delle associazioni sportive non concessionarie.

4. DURATA DEL SERVIZIO

La concessione avrà la durata di anni 5+ anni 4, nel caso di esercizio della opzione di rinnovo da parte della stazione appaltante.

5. VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE

Il valore stimato della concessione, ai sensi all'art. 167 del D.Lgs. n. 50/2016, risulta essere pari ad € 1.727.955,00 per una durata di anni 5 + anni 4 (opzione di rinnovo), per un importo annuale pari ad € 191,995,00.

6. CANONE ANNUALE DI CONCESSIONE

Il canone in favore del concedente, posto a base di gara, è pari al 3% dei ricavi totali (entrate istituzionali e commerciali); saranno ammesse solo offerte al rialzo.

7. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti ammessi a partecipare alla indagine di mercato sono le società e associazioni sportive dilettantistiche, gli enti di promozione sportiva, le discipline sportive associate e le federazioni sportive nazionali nonché gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, in forma singola o associata (raggruppamenti / avvalimento), per i quali non sussistano motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, in possesso dei requisiti, di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016,

di idoneità professionale:

- a. iscrizione al Registro CONI
- b. iscrizione alla C.C.I.A.A. se operatore economico ai sensi dell'art. 45 D. Lgs. n. 50/2016

della capacità economico-finanziaria e tecnica-organizzativa risultante da:

- una dichiarazione bancaria, di data non anteriore a 3 mesi, rilasciata (in originale) da istituti di credito operanti negli stati membri della UE o intermediari autorizzati ai sensi della L. 1 settembre 1993, n. 385, dalla quale risulti che il concorrente ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità;
- avere svolto, in forma singola o associata, negli ultimi 5 anni (2015-2019), almeno 1 servizio di gestione di impianti sportivi in favore di amministrazioni pubbliche o di privati.

Le modalità di partecipazione in forma singola o associata sono alternative. E' fatto, pertanto, divieto al candidato di dichiarare il proprio interesse alla procedura anche in forma individuale se tale interesse è stato dichiarato in qualità di soggetto partecipante ad un raggruppamento, di cui agli articoli 47 e 48 del Codice dei Contratti.

In caso di avvalimento non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalgano più operatori.

8. MODALITA' TERMINE E CONTENUTO PER L'INVIO DELLA ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA INDAGINE DI MERCATO

Gli interessati potranno manifestare il loro interesse ad essere invitati alla procedura per la concessione del servizio di gestione dell'impianto natatorio Pertini mediante comunicazione scritta, utilizzando il modello allegato, entro le ore 12:00 di lunedì 24 febbraio 2020, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo:

serviziadministrativiambiente@pec.provincia.crotone.it

Faranno fede la data e l'ora di arrivo della pec. Non saranno prese in considerazione richieste pervenute oltre tale termine.

La spedizione della istanza dovrà avvenire da un indirizzo di posta elettronica certificata. Non saranno presi in considerazione invii da indirizzi di posta elettronica ordinaria.

L'Amministrazione declina sin d'ora ogni responsabilità per la tardiva ricezione delle istanze per eventuali disfunzioni dei sistemi di trasmissione.

L'istanza dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante/procuratore legale del soggetto partecipante o dai legali rappresentanti /procuratori legali dei soggetti che partecipano in forma associata, compreso il legale rappresentante del soggetto ausiliario. Alla istanza dovrà essere allegata copia del documento di identità in corso di validità del o dei sottoscrittori.

Nell'oggetto della pec deve essere indicato il mittente e la dicitura " Indagine di mercato per la gestione della piscina Pertini".

9. SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Sulla base delle istanze pervenute la Stazione Appaltante procederà ad invitare all'indirizzo PEC dichiarato nella istanza i soggetti qualificati che abbiano validamente manifestato il loro interesse ad essere invitati ed abbiano dichiarato il possesso dei requisiti di cui al punto 7.

Il numero minimo di operatori da invitare alla procedura è stabilito in 5. Nel caso in cui il numero dei soggetti interessati dovesse essere inferiore al minimo previsto, l'Amministrazione procederà comunque all'affidamento, riservandosi di procedere anche a fronte di un solo soggetto interessato a partecipare alla procedura.

Il numero massimo di operatori che potranno essere invitati è stabilito in 10: nel caso in cui le richieste di invito superassero tale numero, saranno preferite le società e associazioni sportive dilettantistiche, gli enti di promozione sportiva, le discipline sportive associate e le Federazioni sportive nazionali, ai sensi dell'art. 90, co. 25, della L. n. 289/2002. Nel caso in cui l'uso di tale criterio non risultasse sufficiente per restringere a 10 il numero degli invitati, si procederà a sorteggio in seduta pubblica nella data che sarà comunicata sul portale della Stazione Unica Appaltante - Centrale Unica di Committenza della Provincia di Crotone <https://sua.provincia.crotone.it>.

La procedura di scelta del contraente sarà gestita mediante la Piattaforma telematica della Stazione Unica Appaltante - Centrale Unica di Committenza della Provincia di Crotone secondo le modalità che saranno rese note nella lettera di invito, il cui schema sarà adottato con determina a contrarre. Con la stessa determina si darà atto dei risultati della indagine di mercato e saranno approvati gli altri atti previsti dalla normativa vigente.

Il contratto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95, co.2, del D.Lgs. n. 50/2016, individuata secondo il miglior rapporto qualità/prezzo (offerta



PROVINCIA DI CROTONE
DIREZIONE REGIONALE
DIREZIONE REGIONALE

tecnica max 70/100; offerta economica max 30/100). Una dettagliata descrizione dei criteri e delle ponderazioni di punteggio dell'offerta tecnica sarà resa nota nella lettera di invito.

10. PUBBLICITA'

Il presente Avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on line della Provincia di Crotona, sul portale della Stazione Unica Appaltante - Centrale Unica di Committenza della Provincia di Crotona <https://sua.provincia.crotone.it> e sul sito Internet della Provincia di Crotona, www.provincia.crotone.it, nella sezione Amministrazione Trasparente-Bandi di gara e contratti per 15 giorni consecutivi.

11. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce offerta contrattuale ma è da intendersi come procedimento finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse per la successiva partecipazione alla procedura di affidamento. Non comporta né diritti di preferenza né impegni o vincoli di affidamento del servizio, né per i soggetti che hanno presentato domanda di partecipazione né per l'Amministrazione, che rimane libera di non dare corso alla procedura descritta o di ricorrere ad altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la partecipazione alla indagine di mercato non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della concessione. Questi dovranno essere dichiarati dall'interessato/interessati ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 ed accertati dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di affidamento.

L'accesso agli atti della procedura è disciplinato dalla L.241/90 e s.m.i.

Ai sensi dell'art.4 della Legge 241/90 e s.m.i., il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Settore 4, Arch. Nicola Artese.

Eventuali integrazioni e/o modifiche al presente avviso saranno pubblicate sul sito internet della Provincia di Crotona, che gli interessati alla partecipazione sono tenuti a consultare sino alla data di scadenza di presentazione della domanda.

Eventuali richieste di chiarimento dovranno pervenire entro i 7 giorni antecedenti la data di scadenza fissata per la presentazione delle istanze all'indirizzo di posta elettronica certificata: serviziadministrativiambiente@pec.provincia.crotone.it

Per quanto non previsto dal presente avviso si rinvia al D.Lgs n. 50/2016 ed al Regolamento sulla gestione degli impianti sportivi provinciali, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 30 del 10.12.2018.

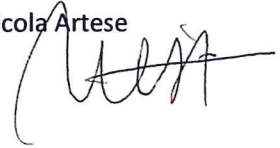
12. TUTELA DEI DATI PERSONALI

I dati acquisiti a seguito del presente avviso pubblico verranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE 679/2016 (GDPR) e dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, per le finalità di gestione della procedura in oggetto e saranno trattati presso archivi informatici e/o cartacei, anche successivamente, per le medesime finalità. Il conferimento di tali dati è obbligatorio. L'interessato gode dei diritti di cui all'art. 13 della citata legge, tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, nonché alcuni diritti complementari tra cui il diritto di rettificare o aggiornare i dati erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Responsabile del trattamento dei dati è il responsabile del procedimento, Arch. Nicola Artese.

Il Dirigente

Arch. Nicola Artese



07 FEB. 2020



COMUNE DI CASERTA
IMPIANTISTICA SPORTIVA

